



Cursusboek Training Seniorkeurmakelaar

Ir. Ineke Schimmelpenningh
Ouder worden in eigen huis



© ir. Ineke Schimmelpenningh 2008

Inhoud

Over wie hebben we het?	4
En hoe wonen ze?	4
Stay or go	4
Valpartijen en andere ongevallen die iets met het huis te maken hebben	5
Brede deuren en geen drempels, hoe dat zo?	6
Praktijkvoorbeeld: brede deuren en geen drempels, dus OK?	7
Er is dus meer nodig dan brede deuren en geen drempels, maar wat dan?	10
Wat staat er anno 2008 over toegankelijk bouwen in de wet (voor nieuwbouw)?	10
Zelfredzaam of niet-zelfredzaam, dat maakt verschil!	11
De basisgegevens die overal van toepassing zijn	12
Wereld met wielen	12
Plaatsingsruimte en gebruiksruimte	12
Deuren	13
Voldoende ruimte op de juiste plaats!	14
Bij de voordeur	14
Achter de voordeur: kun je de deur achter je dicht doen?	15
Vóór de voordeur: waar laat je de auto?	16
In de slaapkamer	16
Van bed naar toilet	17
In badkamer (en toilet)	18
Zorg	20
Creatief met kleine badkamers	20
Alle ouderen een verhoogd toilet?	21
Kan bezoek ook naar het toilet?	22
Trappen en liften	23
Plateauliften	25
Woonhuisliften	26
Platformliften	26
Zweeflift	27
Berging	28
Balkon	29
Tuin	30
Keuken	30
Oefening: is deze seniorenwoning geschikt voor deze woningzoekers?	31
Hoe zit het met "voorzieningen"?	32
Douchen	32
Drempels weg	33
Veiligheid en comfort in huis	33
Help ik kan er niet goed bij	34
De juiste afwerking kan het verschil maken	35
Minder goed zien en horen en minder kracht	35

Verbouwen	36
Is de garage geschikt om te verbouwen tot slaapkamer en badkamer?	36
Kunnen we aanbouwen?	37
Hoe kom ik bij mijn woning in een woongebouw	38
De lift	38
Oefening appartement	39
Wat is domotica	41
Levensloopbestendige installaties	42
Seniorenwoningen in het buitenland	43
Wat wordt bedoeld met	44
Checklists	45



Ouder worden in eigen huis

De Seniorkeurmakelaar is een activiteit van:

Ouder worden in eigen huis

Postbus 260

5670 AG Nuenen

Tel 040 290 66 16

Fax 084 724 82 62

seniorkeurmakelaar@ouderwordenineigenhuis.nl

www.seniorkeurmakelaar.nl

www.ouderwordenineigenhuis.nl

© ir. Ineke Schimmelpenningh, Nuenen

Niets uit deze uitgave mag, op welke wijze dan ook, worden vermenigvuldigd of gekopieerd, zonder schriftelijke toestemming van de auteur.

versie 1.2